

ANUNȚ

Având în vedere

- Prevederile art. 41¹ din Titlul II - Promovarea în grade sau trepte profesionale imediat superioare a personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice din Regulamentul-cadru privind stabilirea principiilor generale de ocupare a unui post vacant sau temporar vacant corespunzător funcțiilor contractuale și a criteriilor de promovare în grade sau trepte profesionale imediat superioare a personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice, aprobat prin HG nr. 286/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 31 alin. (2), alin. (5) și alin. (6) din Legea cadru privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice nr. 153/2017, cu modificările și completările ulterioare;
- Procedura privind organizarea și desfășurarea examenului de promovare a personalului contractual din cadrul OCPI Cluj, aprobată prin Decizia nr. 266/21.12.2017, a directorului OCPI Cluj;
- Referatul de evaluare al șefului de serviciu de la Serviciul Cadastru, înregistrat sub nr. 903/15.02.2021, aprobat de directorul instituției și înregistrat sub nr. 460/D/16.02.2021;
- Acordul ANCPPI nr. 4815/04.02.2021, înregistrat sub nr. 1523/04.02.2021.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj,
organizează, în data de 10.03.2020, ora 14³⁰

EXAMEN DE PROMOVARE A PERSONALULUI CONTRACTUAL PRIN TRANSFORMAREA POSTULUI ÎN GRADUL IMEDIAT SUPERIOR

din cadrul compartimentului funcțional al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj pentru postul menționat mai jos:

Serviciul Cadastru

- 1 post de consilier cadastru gradul I care prin transformare va deveni gradul IA

CONDIȚII DE PARTICIPARE

Pentru postul de consilier cadastru gradul IA, pot participa la examenul de promovare în grad imediat superior salariați care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- au 3 ani pe același grad, dovedit cu documente în acest sens;
- au obținut calificativul "foarte bine" la evaluarea performanțelor profesionale individuale cel puțin de două ori în ultimii 3 ani în care acesta s-a aflat în activitate.

DOSARUL DE ÎNSCRIERE LA EXAMEN

Pentru postul de consilier cadastru gradul IA, dosarul de examen trebuie să cuprindă următoarele documente:

- cerere de participare la examen, adresată conducătorului instituției;
- evaluări ale performanțelor profesionale individuale din ultimii trei ani în care s-a aflat în activitate, în copie;
- actul administrativ care atestă ultima promovare, în copie.

Data limită de depunere a dosarelor de participare la examenul de promovare este 25.02.2021. Acestea se depun la Serviciul Juridic, Resurse Umane, Secretariat și Petiții.

Verificarea dosarelor depuse se va face în data de 26.02.2021, urmând să se afișeze lista cu candidații admiși/respinși.

SUSȚINEREA EXAMENULUI

Examenul constă în susținerea unei probe scrise.

Proba scrisă va avea loc în data de 10.03.2021, ora 14³⁰, la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, str. Alexandru Vaida Voevod nr. 53, Cluj-Napoca.

Proba scrisă constă în elaborarea unei lucrări.

Sunt declarați admiși la proba scrisă candidații care au obținut **minim 50 de puncte**.

Timpul destinat pentru elaborarea lucrării scrise este de 2 ore.

Tematica și bibliografia de examen sunt anexate la prezentul anunț și pot fi consultate la sediul OCPI Cluj și pe site-ul instituției: www.ocpicluj.ro.

DIRECTOR
Leontina KOVACS



Serviciul Cadastru
Nr. 911/15.02.2021

Anexa nr. 1



APROB,
DIRECTOR
Leontina KOVACS

BIBLIOGRAFIE

pentru susținerea examenului de promovare în grad - consilier cadastru gr. IA în cadrul Serviciului Cadastru/Biroul Fond Funciar

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al ANCP, cu modificările și completările ulterioare;
3. Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
4. Hotărârea nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare;
5. Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare;
6. Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, cu modificările și completările ulterioare;
7. Legea nr. 165/2013 privind măsuri pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare;
8. Ordinul nr. 534/2001 al ministrului administrației publice privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general, cu modificările și completările ulterioare;
9. Ordinul nr. 107/2010 al Directorului General al ANCP pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniile cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României, cu modificările și completările ulterioare;
10. Regulamentul de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară aprobat prin Ordinul nr. 1445/2016 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;

Ana BOB
Șef serviciu cadastru

**Serviciul Cadastru
Nr. 911/15.02.2021**

Anexa nr. 2



TEMATICĂ

**pentru susținerea examenului de promovare în grad - consilier cadastru gr. IA în
cadrul Serviciului Cadastru/Biroul Biroul Fond Funciar**

1. Constituirea, atribuțiile și funcționarea comisiilor locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor,
2. Punerea în posesie a proprietarilor și emiterea titlurilor de proprietate.
3. Stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor,
4. Dispoziții privind terenurile proprietate de stat și unele prevederi speciale.
5. Situația terenurilor. Anexele prevăzute la întocmirea situației terenurilor care pot face obiectul reconstituirii dreptului de proprietate.
6. Criterii de împărțire a terenurilor după destinație.
7. Criterii de clasificare și identificare a categoriilor de folosință a terenurilor și construcțiilor.

**Ana BOB
Șef serviciu cadastru**