

MODELE DE FORMULARE

Lista formularelor:

Formularul nr. 1 – Formular de ofertă,

Formularul nr. 2 – Centralizator prețuri pe locații;

Formularul nr. 3 – Declarație privind condițiile de muncă și protecția muncii;

Formularul nr. 4 – Scrisoare de înaintare;

Formularul nr. 5 – Împuternicire;

Formularul nr. 6 – Declarație privind evitarea conflictului de interese;

Formularul nr. 7 – Model de acord de asociere

*Formularul nr. 8 – Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 164 din Legea
98/2016*

*Formularul nr. 9 – Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 din
Legea 98/2016*

*Formularul nr. 10 – Declarație privind neîncadrarea în prevederile de la art. 167 din
Legea 98/2016*

Formularul nr. 11 – Model de acord cadru

Formularul nr. 12 – Model de contract subsecvent

.....

(denumirea/sediul)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către: **Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, str. Alexandru Vaida Voevod nr. 53, Cluj-Napoca**

Doamnelor/Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire pentru *achiziționarea de servicii poștale și de curierat* subsemnații, reprezentanți ai ofertantului _____ (denumirea / numele ofertantului și adresa sediului social), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să prestam serviciile pentru suma de _____ Lei (suma în litere și în cifre), fără TVA.

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să prestam serviciile în termenul de prestare pe care ni l-am asumat prin propunerea tehnică.

3. Ne angajăm să menținem aceasta ofertă valabilă pentru o durată de **60 de zile** (durata în litere), respectiv până la data de _____ (ziua/luna/anul) și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică de servicii această ofertă, împreună cu comunicarea privind acceptarea ofertei transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Alături de oferta de bază:

depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”;

nu depunem ofertă alternativă.

(se bifează opțiunea corespunzătoare)

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să semnăm contractul în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă oferta pe care o puteți primi.

Data: [ZZ.LL.AAAA]

.....,

(nume, prenume și semnătură),

în calitate de legal autorizat să semnez oferta pentru și în
numele (*denumirea/numele operatorului economic,*
stampila)

OPERATOR ECONOMIC

.....

*(denumirea/sediul)***CENTRALIZATOR DE PREȚURI**

Denumire serviciu	UM	Tarif unitar (Lei fără TVA/buc)	Cantitate maximă estimată pentru Acordul cadru	Preț total Acord cadru fără TVA (5=3x4)	TVA total Acord cadru
1	2	3	4	5	6
1. Preluarea și transmiterea plicurilor (greutate medie < 50 gr., greutate maximă 1 kg), cu confirmare de primire	buc		1.200		
2. Preluarea și transmiterea plicurilor (greutate medie < 50 gr., greutate maximă 1kg), corespondență recomandată	buc		7.200		
3. Preluarea și transmiterea plicurilor (greutate medie < 50 gr., greutate maximă 1 kg), simplă	buc		1.200		
4. Preluarea și transmiterea actelor de procedură, cu confirmare de primire, în plic	buc		600.000		
TOTAL			609.600		

Data: [ZZ.LL.AAAA]

.....

(nume, prenume și semnătură),

în calitate de legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele
 (denumirea/numele operatorului economic, stampila)

.....
(denumirea/sediul)

DECLARAȚIE PRIVIND CONDIȚIILE DE MUNCĂ ȘI PROTECȚIA MUNCII

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al _____
(denumirea / numele ofertantului si adresa sediului social), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că mă angajez să prestez *serviciile poștale și de curierat*, pe parcursul îndeplinirii contractului, în conformitate cu reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.

De asemenea, declar pe propria răspundere ca la elaborarea ofertei am ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii, costurile aferente îndeplinirii acestei obligații fiind incluse în ofertă astfel cum acestea sunt indicate în prețul contractului conform propunerii financiare.

Data: [ZZ.LL.AAAA]

.....
(nume, prenume și semnătură),

În calitate de legal autorizat să semnez oferta pentru și în
numele (denumirea/numele operatorului economic,
stampila)

OPERATOR ECONOMIC

Înregistrat la sediul autorității contractante
nr. _____ data _____ ora _____

(denumirea / sediul)

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către: **Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, str. Alexandru Vaida Voevod nr. 53, Cluj-Napoca**

Ca urmare a anunțului de publicitate nr. _____ din _____, privind atribuirea contractului de achiziție publică de *achiziționare servicii poștale și de curierat*, noi _____ (denumirea/numele operatorului economic) vă transmitem alăturat următoarele:

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele.

Data: [ZZ.LL.AAAA]

.....,

(nume, prenume și semnătură),

în calitate de legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele (denumirea/numele operatorului economic, stampila)

.....

(denumirea/sediul)

ÎMPUTERNICIRE

Subscrisa (denumire), cu sediul în(adresa operatorului economic), înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr., CIF, atribut fiscal, reprezentată prin, în calitate de,

Împuternicim prin prezenta pe Dl/Dna....., domiciliat în, identificat cu B.I./C.I. seria, nr., CNP, eliberat de, la data de, având funcția de, să ne reprezinte la *achiziția serviciilor poștale și de curierat* organizată de *Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj* în scopul atribuirii contractului de achiziție publică.

În îndeplinirea mandatului său, împuternicitul va avea următoarele drepturi și obligații:

1. Să semneze toate actele și documentele emise de subscrisa în legătură cu participarea la prezenta procedură;
2. Să participe în numele subscrisei la procedură și să semneze toate documentele rezultate pe parcursul și/sau în urma desfășurării procedurii;
3. Să răspundă solicitărilor de clarificare formulate de către comisia de evaluare în timpul desfășurării procedurii;
4. Să depună în numele subscrisei contestațiile cu privire la procedură.

Prin prezenta, împuternicitul nostru este pe deplin autorizat să angajeze răspunderea subscrisei cu privire la toate actele și faptele ce decurg din participarea la procedură.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații și sunt de

acord cu orice decizie a Autorității Contractante referitoare la excluderea din procedura pentru atribuirea contractelor de achiziție publică.

Data: [ZZ.LL.AAAA]

Ofertant,

.....

(denumire)

reprezentată legal prin _____

(nume și prenume, semnatura autorizată și stampila)

.....

(Specimenul de semnătură al persoanei împuternicite)

.....

Notă: Împuternicirea va fi însoțită de o copie după actul de identitate al persoanei împuternicite.

.....

(denumirea/sediul)

DECLARAȚIE

privind evitarea conflictului de interese

(art. 59 și 60 din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare)

1. Subscrisa, (denumirea operatorului economic), în calitate de ofertant /ofertant asociat/subcontractant/terț susținător la achiziția publică pentru atribuirea contractului având ca obiect prestarea de *servicii poștale și de curierat* organizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, în temeiul art. 59 din Legea nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările ulterioare declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, următoarele:

a) eu sau unul dintre terții susținători ori subcontractanți propuși nu dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris, ori a persoanelor care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere (conform anexei) al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj;

b) eu sau unul dintre terții susținători ori subcontractanți propuși nu este este soț/soție, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj (conform anexei);

c) eu sau unul dintre terții susținători ori subcontractanți propuși nu avem, direct ori indirect, un interes personal, financiar, economic sau de altă natură, ori ne aflăm într-o altă situație de natură să afecteze independența și imparțialitatea autorității contractante pe parcursul procesului de evaluare;

d) eu sau unul dintre terții susținători ori subcontractanți propuși nu avem drept membri în cadrul consiliului de administrație/organul de conducere sau de supervizare și/sau nu avem acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire (conform anexei);

e) eu sau unul dintre terții susținători ori subcontractanți propuși nu am nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire (conform anexei).

2. Subscrisa, declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului de achiziție publică.

3. De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare.

4. Subsemnatul/a autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Data: [ZZ.LL.AAAA]

.....,

(nume, prenume și semnătură),

în calitate de legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele (denumirea/numele operatorului economic, stampila)

Anexa declarației privind evitarea conflictului de interese

TABEL cu persoanele care dețin funcții de decizie în cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj

Nr. crt.	Numele și Prenume	Funcția
1.	Leontina KOVACS	Director
2.	Crina Florina MUREȘAN	Șef serviciu economic
3.	Ana BOB	Șef serviciu cadastru
4.	Ana MIRON	Șef serviciu JRUSP
5.	Monica Octaviana NEGULESCU	Șef serviciu publicitate imobiliară
6.	Monica VLAICU	Șef birou
7.	Daniela Lucreția CĂTĂLIȘAN	Șef birou
8.	Mariana ROTAR	Șef birou
9.	Dan TRIPON	Șef birou
10.	Cătălina Nicoleta SELEGEAN	Șef birou
11.	Marina Elena VOINEA	Șef birou
12.	Loredana Andreea BĂGUȚ	Consilier
13.	Mihaela Maria HĂRĂSTĂȘAN	Consilier
14.	Adrian Vasile MOLDOVAN	Consilier

Data: [ZZ.LL.AAAA]

.....,

(nume, prenume și semnătură),

în calitate de legal autorizat să semnez oferta pentru și în
numele (denumirea/numele operatorului economic,
stampila)

MODEL DE ACORD DE ASOCIERE

ACORD DE ASOCIERE

în vederea participării la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Prezentul acord de asociere are ca temei legal dispozițiile art. 53-54 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

1. Părțile acordului :

_____, reprezentată prin....., în calitate de.....

(denumire operator economic, sediu, date de contact)

și

_____ reprezentată prin....., în calitate de.....

(denumire operator economic, sediu, date de contact)

2. Obiectul acordului:

2.1 Asociații au convenit să desfășoare în comun următoarele activități:

a) participarea la procedura de achiziție publică organizată de
.....(*denumire autoritate contractantă*) pentru atribuirea contractului /acordului cadru(*obiectul contractului/acordului-cadru*)

b) derularea în comun a contractului de achiziție publică *în cazul desemnării ofertei comune ca fiind câștigătoare.*

2.2 Alte activități ce se vor realiza în comun:

1. _____

2. _____

2.3 Contribuția financiară/tehnică/profesională a fiecărei părți la îndeplinirea contractului de achiziție publică este:

1. _____ % S.C. _____

2. _____ % S.C. _____

2.4 Repartizarea beneficiilor sau pierderilor rezultate din activitățile comune desfășurate de asociați se va efectua proporțional cu cota de participare a fiecărui asociat, respectiv:

1. _____ % S.C. _____

2. _____ % S.C. _____

3. Durata asocierii

3.1 Durata asocierii constituită în baza prezentului acord este egală cu perioada derulării procedurii de atribuire și se prelungește corespunzător cu perioada de îndeplinire a contractului (*în cazul desemnării asocierii ca fiind câștigătoare a procedurii de achiziție*).

4. Condițiile de administrare și conducere a asocierii:

4.1 Se împuternicește SC....., având calitatea de lider al asocierii pentru întocmirea ofertei comune, semnarea și depunerea acesteia în numele și pentru asocierea constituită prin prezentul acord.

4.2 Se împuternicește SC....., având calitatea de lider al asocierii pentru semnarea contractului de achiziție publică în numele și pentru asocierea constituită prin prezentul acord, *în cazul desemnării asocierii ca fiind câștigătoare a procedurii de achiziție*).

5. Încetarea acordului de asociere

5.1 Asocierea își încetează activitatea ca urmare a următoarelor cauze:

- a) expirarea duratei pentru care s-a încheiat acordul;
- b) neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a activităților prevăzute la art. 2 din acord;
- c) alte cauze prevăzute de lege.

6. Comunicări

6.1 Orice comunicare între părți este valabil îndeplinită dacă se va face în scris și va fi transmisă la adresa/adresele, prevăzute la art.....

6.2 De comun acord, asociații pot stabili și alte modalități de comunicare.

7. Litigii

7.1 Litigiile intervenite între părți se vor soluționa pe cale amiabilă, iar în caz de nerezolvare vor fi soluționate de către instanța de judecată competentă.

8. Alte clauze: _____

Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de.....exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi.....(data semnării lui)

ASOCIAT 1, lider de asociere, _____

ASOCIAT 2, _____

Notă: Prezentul acord de asociere constituie un model orientativ și se va completa în funcție de cerințele specifice ale obiectului contractului.

Operator economic

(denumirea/numele)

Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 164 din Legea 98/2016

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (denumirea/numele și sediul/adresă operatorului economic) declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la art. 164 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, respectiv nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

a) constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

b) infracțiuni de corupție, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

c) infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 181 -185 din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

d) acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

e) spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

f) *traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;*

g) *fraudă, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.*

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Prezenta declarație este valabilă până la data de

(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Data completării

(Nume, prenume)

(Funcție)

(Semnătura autorizată și ștampila)

Nota: se solicită atât ofertantului asociat, subcontractantului cât și terțului susținător

DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 din Legea 98/2016

S.C (denumirea, numele operatorului economic), având ca reprezentant legal pe, în calitate de ofertant la procedura de (se menționează procedura) pentru achiziția de (denumirea lucrării și codul CPV), la data de.....(zi/luna/an), organizată de (denumirea autoritari contractante), declar pe proprie răspundere că:

NU mă încadrez în niciuna din situațiile prevăzute de art. 165 din Legea nr.98/2016, respectiv:

- Mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat, iar acest lucru a fost stabilit printr-o hotărâre judecătorească sau decizie administrativă având caracter definitiv și obligatoriu în conformitate cu legea statului în care respectivul operator economic este înființat;

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Prin excepție de la dispozițiile art. 165 alin. (1) și (2), un operator economic nu este exclus din procedura de atribuire atunci când quantumul impozitelor, taxelor și contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate și restante este mai mic de 10.000 lei.

Data completării

(Nume, prenume)

(Funcție)

(Semnătura autorizată și ștampila)

Nota: se solicita atât ofertantului asociat, subcontractantului cât și terțului susținător

Declarație privind neîncadrarea în prevederile de la art. 167 din Legea 98/2016

Subsemnatul(a)..... reprezentant al

(denumirea operatorului economic/asociat/subcontractant), participant în calitate de ofertant la procedura de

achiziție publică „.....” având ca obiect: „.....”, cod CPV:

....., criteriu de atribuire „.....”, organizată de

declar în numele ofertantului, sub sancțiunea falsului în declarații, ca NU ne aflăm în niciuna dintre situațiile menționate în cadrul articolului 167 din Legea 98/2016:

- a) a încălcat obligațiile stabilite potrivit art. 51, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi decizii ale autorităților competente prin care se constată încălcarea acestor obligații;
- b) se află în procedura insolvenței sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea
- c) activității;
- d) a comis o abatere profesională gravă care îi pune în discuție integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative;
- e) autoritatea contractantă are suficiente indicii rezonabile/informații concrete pentru a considera că operatorul economic a încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;
- f) se află într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;
- g) participarea anterioară a operatorului economic la pregătirea procedurii de atribuire a condus la o distorsionare a concurenței, iar această situație nu poate fi remediată prin alte măsuri mai puțin severe;
- h) operatorul economic și-a încălcat în mod grav sau repetat obligațiile principale ce-i reveneau în cadrul unui contract de achiziții publice, al unui contract de achiziții sectoriale sau al unui contract de concesiune încheiate anterior, iar aceste încălcări au

dus la încetarea anticipată a respectivului contract, plata de daune - interese sau alte sancțiuni comparabile;

i) operatorul economic s-a făcut vinovat de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante în scopul verificării absenței motivelor de excludere sau al îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție, nu a prezentat aceste informații sau nu este în măsură să prezinte documentele justificative solicitate;

j) operatorul economic a încercat să influențeze în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante, să obțină informații confidențiale care i-ar putea conferi avantaje nejustificate în cadrul procedurii de atribuire sau a furnizat din neglijență informații eronate care pot avea o influență semnificativă asupra deciziilor autorității contractante privind excluderea din procedura de atribuire a respectivului operator economic; selectarea acestuia sau atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru către respectivul operator .

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data

(Nume, prenume)

(Funcție)

(Semnătura autorizată și ștampila)

Nota: se solicită atât ofertantului asociat, subcontractantului cât și terțului susținător

**ACORD-CADRU
SERVICII POȘTALE ȘI DE CURIERAT**

nr. _____ data _____

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016, s-a încheiat prezentul acord-cadru.

Articol 1. Părțile acordului-cadru

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj (OCPI Cluj), cu sediul în Municipiul Cluj-Napoca, str. Alexandru Vaida Voevod, nr. 53, jud. Cluj, tel. 0264-554165, fax 0264-541640, CIF 9800163, având cod IBAN RO20TREZ23G510103200108X, deschis la Trezoreria Cluj, reprezentat prin Doamna Leontina KOVACS, în calitate de Director și Doamna Crina Florina MUREȘAN, în calitate de Șef serviciu la Serviciul Economic, în calitate de **promitent - achizitor**, pe de o parte

și,
și **SC**, cu sediul.....,
str....., nr., jud., tel. / fax,
număr de înmatriculare, CUI, cont IBAN nr.
....., deschis la Trezoreria Statului, reprezentată prin
....., având funcția de administrator, în calitate de **promitent - prestator**,
pe de altă parte.

De comun acord au convenit încheierea prezentului Contract, cu respectarea următoarelor condiții contractuale:

Articol 2. Definiții

2.1 În prezentul acord-cadru următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. Acord-cadru – prezentul acord-cadru și toate anexele sale, având drept scop înțelegerea scrisă între părțile-promitente a elementelor/condițiilor esențiale care vor governa contractele subsecvente ce urmează a fi atribuite într-o perioadă dată;

b. Contractele subsecvente – contractele (cu toate anexele) care vor fi încheiate în baza prezentului acord-cadru;

c. Promitent-achizitor și promitent-prestator – părțile semnatare ale acordului-cadru, așa cum sunt acestea definite în prezentul acord-cadru;

d. Caietul de sarcini – care include definirea obiectivelor serviciilor, specificând, acolo unde este cazul, metodele și resursele care urmează a fi utilizate de către prestator și rezultatele ce trebuie realizate de către acesta;

e. Conflictul de interese – orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului/beneficiarului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror subcontractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;

f. Prețul unitar al serviciilor – prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza acordului-cadru și contractelor subsecvente;

g. Produse – bunuri cuprinse în anexele la prezentul acord-cadru și / sau contracte și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform acordului-cadru și / sau contractului subsecvent;

h. Servicii – totalitatea activităților a căror prestare face obiectul acordului-cadru și contractelor subsecvente;

i. Zi – zi calendaristică; an - 365 de zile.

j. Lună – lună calendaristică;

Articol 3. Interpretare

3.1. În prezentul acord-cadru, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul acord-cadru.

Articol 4. Scopul acordului-cadru

4.1. Scopul acordului-cadru îl reprezintă stabilirea elementelor/condițiilor esențiale, care vor governa contractele subsecvente de prestări servicii ce urmează a fi atribuite pe durata derulării prezentului acord-cadru.

4.2 Contractele subsecvente ce urmează a fi atribuite au ca obiect prestarea de servicii poștale și de curierat, conform caietului de sarcini.

Articol 5. Documentele acordului-cadru

5.1 Documentele acordului-cadru

Promitentul-prestator va îndeplini serviciile în condițiile stabilite în prezentul acord-cadru de prestări servicii, care include, în ordinea enumerării, prezentul acord-cadru de servicii împreună cu orice act adițional la acordul-cadru de servicii și următoarele anexe:

- Caietul de sarcini;
- Propunerea tehnică;
- Propunerea financiară;

5.2 Documentele contractului subsecvent:

- Caietul de sarcini;
- Propunerea financiară;

Articol 6. Prețurile unitare ale acordului-cadru

6.1 Prețul unitar al serviciilor este exprimat în lei, și este prevăzut în *Propunerea financiară*, care face parte integrantă din prezentul acord-cadru, la care se adaugă TVA. Valoarea contractului/contractelor subsecvent/e va fi fundamentată pe prețul unitar al serviciilor prevăzut în această anexă, conform prevederilor documentației de atribuire.

Articol 7. Cantitatea previzionată

7.1 Cantitățile minime și maxime ale serviciilor care ar putea fi solicitate pe durata întregului acord – cadru, în baza contractelor subsecvente, sunt estimate în Caietul de sarcini.

Articol 8. Ajustarea prețului

8.1. În vederea încheierii contractelor subsecvente nu se acceptă ajustarea prețurilor unitare ofertate la încheierea acordului cadru.

Articol 9. Durata acordului-cadru

9.1 Durata de implementare a acordului-cadru este de 48 luni, de la _____ până la _____.

Articol 10. Obligațiile promitentului-prestator

10.1 Promitentul-prestator se obligă ca, în baza contractelor subsecvente încheiate cu promitentul-achizitor, să presteze serviciile menționate la art. 4, alin. 4.2, ori de câte ori promitentul achizitor solicită acest lucru.

10.2 Promitentul-prestator se obligă ca prin răspunsul la invitațiile de semnare a contractului/contractelor subsecvent/e să nu modifice elementele/condițiile stabilite prin acordul-cadru.

10.3 Promitentul-prestator are obligația de a răspunde invitațiilor de semnare de contracte subsecvente transmise de promitentul-achizitor, în termenul specificat în cadrul acestora de către promitentul-achizitor.

10.4 Promitentul-prestator se obligă să despăgubească promitentul-achizitor împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.5 Promitentul-prestator se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru.

10.6 Promitentul-prestator va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la acordul-cadru sau contractele subsecvente de prestari servicii confidențiale după caz și nu va publica sau divulga nici un element al acordului-cadru sau al contractelor subsecvente de servicii fără acordul scris, prealabil, al promitentului-achizitor.

Articol 11. Obligațiile promitentului-achizitor

11.1 Promitentul-achizitor se obligă ca, în baza contractelor subsecvente atribuite promitentul-prestator, să achiziționeze serviciile menționate la art. 4, alin. 4.2., în condițiile convenite în prezentul acord-cadru.

11.2 Promitentul-achizitor se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator în termenul convenit în cadrul contractului subsecvent.

11.3 Promitentul-achizitor se obligă să nu inițieze, pe durata prezentului acord-cadru, o nouă procedură de atribuire, atunci când intenționează să achiziționeze servicii care fac obiectul prezentului acord-cadru, cu excepția cazului în care promitentul-prestator declară că nu mai are capacitatea de a răspunde solicitărilor.

Articol 12. Conflictul de interese

12.1 Promitentul-prestator va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a acordului-cadru. Conflictele de interese, astfel cum sunt acestea definite în acordul-cadru, pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării acordului-cadru trebuie comunicat în scris promitentului-achizitor fără întârziere.

12.2 Promitentul-achizitor își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Promitentul-prestator se va asigura că personalul acestuia, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Promitentul-prestator va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea promitentului-achizitor, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

12.3 Promitentul-prestator se va abține de la a stabili contacte care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. Când promitentii-prestatori nu își mențin independența, promitentul-achizitor, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de drept și cu efect imediat a acordului-cadru.

Articol 13. Plăți și conturi bancare

13.1 Plățile vor fi făcute în lei, în conturile de trezorerie deschise de promitentul-prestator.

13.2 Plățile privind contractele subsecvente vor fi stabilite în fiecare contract subsecvent în parte.

Articol 14. Comunicări și adrese de contact

14.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului acord-cadru, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice comunicări, solicitări sau notificări scrise, între promitentul-achizitor și promitentul-prestator în legătură cu acordul-cadru, trebuie să conțină titlul și numărul de identificare al acordului-cadru și al contractului subsecvent (dacă este cazul) și trebuie transmise prin poștă, fax, e-mail, sau înmânate personal la adresele identificate mai jos, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

(3) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transiterii cât și în momentul primirii.

(4) Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

14.2 Datele de contact pentru prezentul acord-cadru sunt:

Pentru promitentul-achizitor:

Responsabil acord-cadru/Persoana de contact:

Pentru promitentul-prestator:

Articol 15. Încetarea acordului-cadru de servicii

15.1 Prezentul acord cadru încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei acordului cadru pentru care a fost încheiat;

b) prin acordul comun al părților consemnat în scris;

d) prin rezilierea de către o parte ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul acord-cadru, de către cealaltă parte, cu notificare prealabilă de 30 zile a părții în culpă.

Articol 16. Forța majoră

16.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul acord-cadru, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.2. Îndeplinirea acordului-cadru va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.3. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

16.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului acord-cadru, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

16.6 Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din acordul-cadru de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării contractului de prestări servicii de către părți.

16.7 Promitentul-Prestator nu va răspunde pentru daune interese/majorări de întârziere dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor

din prezentul acord-cadru este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, promitentul-achizitor nu va datora majorări de întârziere pentru plățile efectuate cu întârziere, pentru neexecutarea sau pentru rezilierea de către promitentul-prestator pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea promitentului-achizitor sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

16.8 Cazul fortuit nu este exonerator de răspundere contractuală

Articol 17. Litigii

17.1 Litigiile ce pot apărea ca urmare a aplicării și interpretării prevederilor prezentului acord-cadru se vor soluționa pe cale amiabilă.

17.2 Părțile vor depune toate eforturile pentru a soluționa în mod amiabil, prin tratative directe orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea acordului-cadru.

17.3 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, părțile nu reușesc să ajungă în mod amiabil la o înțelegere cu privire la soluționarea unei divergențe contractuale, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

Articol 18. Limba care guvernează acordul-cadru

18.1 Limba care guvernează acordul-cadru este limba româna.

Articol 19. Legea aplicabilă acordului-cadru

19.1 Prezentul acord-cadru este guvernat de legea română. Competența pentru soluționarea oricărui litigiu izvorât din acest acord-cadru revine instanței române.

Prezentul acord-cadru a fost încheiat astăzi în 2 exemplare originale, având aceeași valoare juridică, câte un exemplar pentru promitentul-prestator și pentru promitentul-achizitor.

PROMITENT-ACHIZITOR,

PROMITENT-PRESTATOR,

**OFICIUL DE CADASTRU
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
CLUJ**

S.C. _____

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

„În temeiul acordului-cadru nr. din data de, a intervenit prezentul contract subsecvent, încheiat

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj (OCPI Cluj), cu sediul în Municipiul Cluj-Napoca, str. Alexandru Vaida Voevod, nr. 53, jud. Cluj, tel. 0264-554165, fax 0264-541640, CIF 9800163, având cod IBAN RO20TREZ23G510103200108X, deschis la Trezoreria Cluj, reprezentat prin Doamna Leontina KOVACS, în calitate de Director și Doamna Crina Florina MUREȘAN- Șef serviciu la Serviciul Economic, în calitate de în calitate de **Achizitor** și

SC, cu sediul....., str....., nr., jud., tel. / fax, număr de înmatriculare, CUI, cont IBAN nr., deschis la Trezoreria Statului, reprezentată prin, având funcția de administrator, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte

au încheiat prezentul contract

2. DEFINIȚII

2.1 În prezentul contract de prestari servicii următorii termeni vor fi interpretați astfel:

2.2. Acord-cadru – prezentul acord-cadru și toate anexele sale, având drept scop înțelegerea scrisă între părțile-promitente a elementelor/condițiilor esențiale care vor governa contractele subsecvente ce urmează a fi atribuite într-o perioadă dată;

3. Contractele subsecvente – contractele (cu toate anexele) care vor fi încheiate în baza prezentului acord-cadru;

4. Promitent-achizitor și promitent-prestator – părțile semnatare ale acordului-cadru, așa cum sunt acestea definite în prezentul acord-cadru;

5. Caietul de sarcini – Anexa a acordului-cadru, care include definirea obiectivelor serviciilor, specificând, acolo unde este cazul, metodele și resursele care urmează a fi utilizate de către prestator și rezultatele ce trebuie realizate de către acesta;

6. Conflictul de interese – orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului/beneficiarului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în

viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror subcontractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;

7. Prețul unitar al serviciilor – prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza acordului-cadru și contractelor subsecvente;

8. Produse – bunuri cuprinse în anexele la prezentul acord-cadru și / sau contracte și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform acordului-cadru și / sau contractului subsecvent;

9. Servicii – totalitatea activităților a căror prestare face obiectul acordului-cadru și contractelor subsecvente;

10. Zi – zi calendaristică; an - 365 de zile

11. Lună – lună calendaristică.

3. INTERPRETARE

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul „zi” ori „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1 Prestatorul se obligă să presteze servicii poștale și de curierat, cod CPV 64100000-7, în folosul Achizitorului în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini, parte integrantă a prezentului contract și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

5.1 Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de lei, fără TVA, la care se va adăuga TVA delei.

5.2 Prețul convenit rămâne nemodificat pe toată durata de valabilitate a contractului și este cel din oferta financiară a prestatorului, iar plățile se vor efectua în conformitate cu cantitatea reală de servicii prestate.

5.3 Prețul total este determinat în funcție de cantitatea serviciilor ce urmează a fi prestate pe durata contractului.

5.4 Plata prestației efective a serviciilor poștale și de curierat se va efectua prin ordin de plată, în contul deschis de prestator la Trezorerie.

5.5 Plata serviciilor poștale și de curierat se va face în baza :

- Facturii emise de prestator și înregistrate la sediul achizitorului
- Procesului verbal de acceptanță a serviciilor emis de responsabilul de contract desemnat din partea achizitorului

5.6 Conform borderoului lunar ce cuprinde expedițiile realizate de instituție în conformitate cu cantitatea reală de servicii prestate.

5.7 Achizitorul are obligația de a efectua plata facturii în termen de 45 de zile de la data primirii ei

5.8 Plata este condiționată de aprobarea și alocarea de fonduri de la Bugetul de Stat și se va efectua în limita acestora. În cazul în care ordonatorul de credite ierarhic superior nu efectuează alocarea de fonduri de la Bugetul de Stat în termenele legale, achizitorul este scutit de orice plată, de despăgubiri sau penalități de întârziere, până la alocarea fondurilor, cu condiția ca achizitorul să fi făcut demersurile legale în termenele pentru alocarea de fonduri.

6 LOCUL DE PRESTARE A SERVICIILOR

6.1 Serviciile vor fi prestate la sediul Achizitorului, situat în mun. Cluj-Napoca, str. Al. Vaida Voevod, nr. 53, jud. Cluj

7. DURATA CONTRACTULUI

7.1 Durata prezentului contract este de.....luni de la până la data de Contractul intra in vigoare la data de

8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

8.1 Documentele prezentului contract sunt:

- a) Oferta tehnică și financiară acceptată;
- b) Caietul de sarcini

9. CALITATEA SERVICIILOR ȘI PRODUSELOR

9.1 Prestatorul garantează că serviciile prestate în baza prezentului contract vor respecta cerintele caietului de sarcini și caracteristicile precizate de acesta în oferta sa.

10. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

10.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și ale ofertei tehnice asumate. În condițiile existenței unor diferențe/discrepanțe între prevederile caietului de sarcini și cele ale ofertei tehnice, prevalează prevederile caietului de sarcini.

10.2. Obligațiile principale ale prestatorului sunt :

- a) să presteze serviciile prevăzute în prezentul contract și în caietul de sarcini, cu profesionalismul și cu promptitudinea convenite angajamentului asumat în conformitate cu Oferta tehnică și financiară acceptate.
- b) să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane calificate, materialele și orice alte echipamente, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract și/sau anexele acestuia sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- c) să informeze reprezentanții achizitorului și să adopte primele măsuri în situația în care serviciile ce fac obiectul contractului nu pot fi prestate în termenii asumați în cadrul contractului.
- d) să prezinte lunar, sau la cererea responsabilului de contract, un raport de activitate din care să reiasă cantitatea de servicii prestate.
- e) să păstreze, strict confidențial, orice date / documente / informații și / sau altele asemenea, referitoare la activitățile desfășurate de achizitor, la care personalul poate avea acces, în virtutea sarcinilor de serviciu.

f) să desemneze, la semnarea contractului de achiziție publică, o persoană responsabilă cu derularea contractului. Persoana responsabilă de derularea contractului va analiza modul în care a fost îndeplinit contractul, măsura în care au fost satisfăcute nevoile autorității contractante, punctele tari și punctele slabe ale modalității de atribuire a contractului de achiziție publică și va propune măsuri de îmbunătățire a procesului de achiziție publică pentru viitor.

g) să respecte și să îndeplinească orice alte obligații ce îi revin, în conformitate cu prevederile capitolelor caietului de sarcini și a prezentului contract.

10.3 Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricărui:

- Reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate;

- Daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

11. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

11.1 Obligațiile principale ale achizitorului sunt următoarele:

a) achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricărui alte informații furnizate prestatorului precum și pentru dispozițiile sale.

b) să notifice prestatorului data și ora la care se va efectua transportul.

c) să plătească, lunar, prețul serviciilor efectiv și corect prestate, pe baza facturii prezentate de prestator și acceptate la plată de către achizitor, în termenul stipulat de prevederile art. 5.6 din cadrul contractului.

d) Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în conformitate cu prevederile prezentului contract.

12. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

12.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract va plăti ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,1% pe zi**, din prețul serviciului neefectuat/efectuat defectuos, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2 În cazul în care achizitorul nu onorează obligațiile în termenele prevăzute la art. 5 din cadrul prezentului contract, atunci prestatorul poate solicita, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de **0,1% /zi** de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, pe parcursul perioadei de valabilitate a contractului, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese. Partea lezată va avea, totodată, dreptul de a considera contractul drept reziliat, cu o notificare scrisă prealabilă de 3 zile, a părții în culpă, fără punere în întârziere și fără intervenția vreunei instanțe judecătorești.

12.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără vreo compensație, dacă acesta din urmă intră în insolvență, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să nu afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12.5 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța, unilateral, prezentul contract în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii sale și care ar conduce la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea acestuia ar deveni contrară interesului public sau executarea contractului ar avea ca rezultat încălcarea legislației aplicabile la atribuirea și/sau executarea contractului. Și în această situație, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului, de către achizitor.

13. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

13.1. Prețul contractului este ferm, nu se ajustează.

14. AMENDAMENTE

14.1 Pe durata îndeplinirii prezentului, părțile contractante au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, conform Legii nr. 98/2016, secțiunea a 2 – a „Modificarea contractului de achiziție publică/acordului-cadru”, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii sale.

15. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

15.1 Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în prima zi imediat următoare semnării contractului.

15.2 În cazul în care prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

15.3 Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în programul de lucru trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

15.4 În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului;

sau

i) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional, în condițiile prevăzute de legislația aplicabilă în domeniul achizițiilor publice.

15.5 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu poate respecta programul de lucru, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

15.6 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități și/sau daune - interese prestatorului.

16. ÎNCETAREA ȘI DENUNȚAREA UNILATERALĂ A CONTRACTULUI

16.1 Prezentul contract încetează în următoarele situații :

- a) prin atingerea termenului;
- b) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- c) prin acordul părților consemnat în scris;
- d) prin reziliere/rezoluțiune, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

16.2 În situația rezilierii/rezoluțiunii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

16.3 În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, prestatorul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract.

16.4 Nerespectarea în mod repetat de către o parte a obligațiilor contractuale va fi dovedită cu notificările scrise și transmise de către cealaltă parte, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respectivă precum și la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligațiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le furnizeze în termen de maxim 3 zile de la data primirii notificării.

16.5 Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

16.6 Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract. Partea care nu și-a executat obligațiile va fi considerată în întârziere cu privire la executarea obligațiilor sale imediat după expirarea termenului contractual corespunzător îndeplinirii fiecărei obligații stabilite în Contract, în conformitate cu art. 1.523 și următoarele din Codul Civil.

16.7 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul rezilierii.

16.8 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- c) în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

17. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

17.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

18. SUBCONTRACTANȚI

- 18.1 Dacă există subcontractanți, prestatorul are obligația de a respecta prevederile art. 218 și următoarele din Legea nr 98/2016 privind subcontractarea și de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.
- 18.2 Dacă există subcontractanți, prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului sau atunci când introduc noi subcontractanți, contractele încheiate cu aceștia. Subcontractantul nominalizat care execută o parte din contract trebuie să dețină autorizația pentru partea din contract pe care o execută.
- 18.3 Lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.
- 18.4 Dacă există subcontractanți, prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care subcontractanții își îndeplinesc partea din contract.
- 18.5 Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.
- 18.6 Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată și aprobată de achizitor, în condițiile prevăzute în legislația aplicabilă achizițiilor publice.

19. FORȚA MAJORĂ

- 19.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 19.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 19.3. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
- 19.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
- 19.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de

plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19.6 Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din contractul de prestare de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării contractului de prestări servicii de către părți.

19.7 Prestatorul nu va răspunde pentru daune interese/majorări de întârziere dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul contract este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, promitentul-achizitor nu va datora majorări de întârziere pentru plățile efectuate cu întârziere, pentru neexecutarea sau pentru rezilierea de către promitentul-prestator pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea promitentului-achizitor sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

19.8 Cazul fortuit nu este exonerator de răspundere contractuală

20. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

20.1 Litigiile ce pot apărea ca urmare a aplicării și interpretării prevederilor prezentului contract subsecvent se vor soluționa pe cale amiabilă.

20.2 Părțile vor depune toate eforturile pentru a soluționa în mod amiabil, prin tratative directe orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului subsecvent.

20.3 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, părțile nu reușesc să ajungă în mod amiabil la o înțelegere cu privire la soluționarea unei divergențe contractuale, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

21. CESIUNEA

21.1 În prezentul contract de achiziție publică, NU este permisă cesiunea creanțelor, cu excepția cesiunii în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile îndeplinite de către aceștia, cu respectarea prevederilor art. 218 din Legea 98/2016, raportat la prevederile art. 150 din HG 395/2016.

22. COMUNICĂRI

22.1 Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

22.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

22.3 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

23.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

24. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

24.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

24.2 Prezentul contract se completează de drept cu orice clauze imperative impuse de Legea 98/2016 și legislația complementară, acestea devenind obligatorii pentru părți.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, prezentul contract, în 2 exemplare originale, unul pentru Prestator și unul pentru Achizitor, toate având același conținut și aceeași valoare juridică.

ACHIZITOR,

PRESTATOR,

**OFICIUL DE CADASTRU
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
CLUJ**

S.C. _____