

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CLUJ		
INTEGERE NR.	1299	
IESIRE NR.	22	LUNA 05 Anul 2017

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnata SELEGEAN E. Cătălina Nicoleta, având funcția de Șef birou/Registrator coordonator, Serviciul Publicitate Imobiliară/Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, în cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, CNP \_\_\_\_\_, domiciliul jud.Cluj, loc.Turda, str. \_\_\_\_\_, cunoscând prevederile art. 326 din Noul Codul Penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia <sup>1)</sup> dețin următoarele:

<sup>1)</sup> Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul
TURDA/BĂI	1	2013	2869 MP	1/4	CUMPĂRARE	SELEGEAN CĂLIN COTA DE 1/4, SELEGEAN OANA ELENA-COTA DE 1/4, SELEGEAN CRISTIAN AUREI COTA DE 1/4

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

#### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul
LOCALITATEA TURDA, AP.	2	1998	50 MP	1/2	CUMPĂRARE	SELEGEAN CRISTIAN
LOCALITATEA TURDA, STR.	2	2004	40 MP	1/8	MOȘTENIRE	CĂLINESCU EUGEN CĂLINESCU CĂTĂLIN CĂLINESCU VLAD
LOCALITATEA TURDA, STR.	3	2003	80	1/2	CUMPĂRARE	SELEGEAN CRISTIAN

CASĂ DE VACANȚĂ LOCALITATEA OCOLIȘEL , JUD. CLUJ	3	2004	50 MP	1/2	CUMPĂRARE	SELEGEAN CĂLIN COTA DE 2/4
LOCALITATEA TURDA,	3	2013	70 MP	1/4	CUMPĂRARE	SELEGEAN CĂLIN COTA DE 1/4 , SELEGEAN OANA ELENA- COTA DE 1/4, SELEGEAN CRISTIAN AUREI COTA DE 1/4
LOCALITATEA TURDA,	3	2013	38 MP	1/2	CUMPĂRARE	SELEGEAN CRISTIAN

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

<sup>2)</sup> La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

**1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii**

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
AUTOTURISM	BMW	1	2012	CUMPĂRARE

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

#### IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoarea la zi
BANCA TRANSILVANIA,	2	RON	2008	130.000

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea titlului

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadență la	Valoarea

BANC POST SUC.	2015	13.03.2018	40000 RON
----------------	------	------------	-----------

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular			
Selegean Cătălina Nicoleta	O.C.P.I.Cluj- Cluj-Napoca, str. Al. V. Voevod nr. 53, jud. Cluj	Salarii 2016	43617 RON
	O.C.P.I.Cluj- Cluj-Napoca, str. Al. V. Voevod nr. 53, jud. Cluj	Salarii 2016- 5%- conform Deciziei Civile nr. 180/A/2016- CURTEA DE APEL CLUJ	300 RON
1.2. Soț/soție			
Selegean Cristian Aurel	Poliția Turda- Turda, str. Piața Romană nr. 39, jud. Cluj	Salarii 2016	34000 RON
1.3. Copii			
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			

3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
<b>Cine a realizat venitul</b>	<b>Sursa venitului: Nume, adresa</b>	<b>Serviciul prestat/obiectul generator de venit</b>	<b>Venitul anual încasat</b>
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
Selegean Cătălina Nicoleta	O.C.P.I.Cluj- Cluj-Napoca, str. Al. V. Voevod nr. 53, jud. Cluj	Normă hrană	8784 RON
8.2. Soț/soție			
Selegean Cristian Aurel	Poliția Turda- Turda, str. Piața Romană nr. 39, jud. Cluj	Normă hrană	8760 RON
8.3. Copii			
Selegean Răzvan Cristian	A.J.P.S CLUJ- cluj-Napoca, str. G. Coșbuc, nr. 2, jud. Cluj	Alocație stat	960 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării  
18.05.2017

Semnătura  
SELEGEAN Cătălina Nicoleta

