

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnata, Cătălișan I. Lucreția Daniela, având funcția de șef birou în cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dej, CNP \_\_\_\_\_, domiciliul jud. Cluj, loc. Dej str. \_\_\_\_\_, cunoscând prevederile art. 326 din Noul Codul Penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia \*1) dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

### I. Bunuri imobile

#### I. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categori*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Modul de dobândire	Titularul
Loc. Nima, jud Cluj	3	2003	1000 mp	bun comun	cumpărare	Cătălișan Lucreția Daniela și soțul Cătălișan Alexandru Călin
Loc. Nima, jud Cluj	1	2001	1100 mp	bun comun	cumpărare	Cătălișan Lucreția Daniela și soțul Cătălișan Alexandru Călin
Loc. Dej, jud Cluj	3	2009	1433	3/8	moștenire	Cătălișan Alexandru Călin
		1997, 2009		5/8	cumpărare și moștenire	Cătălișan Maria
Loc. Nima, jud Cluj	5	2010	5800	3/8	moștenire	Cătălișan Alexandru Călin
		1996, 2010		5/8	cumpărare și moștenire	Cătălișan Maria
Loc. Nima, jud Cluj	3	2010	2000	3/8	moștenire	Cătălișan Alexandru Călin
		1996, 2010		5/8	cumpărare și moștenire	Cătălișan Maria

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa bunului	Categoria	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Modul de dobândire	Titularul*
Cluj-Napoca, str.	1	2003	27,17	bun comun	cumpărare	Cătălișan Lucreția Daniela și soțul Cătălișan Alexandru Călin
Loc. Nima, jud Cluj-casă în construcție	2	2003-prezent	113,60	bun comun	construire	Cătălișan Lucreția Daniela și soțul Cătălișan Alexandru Călin
Loc Dej, jud Cluj	1	2010	64,94	3/8	moștenire	Cătălișan Alexandru Călin
		1991, 2010		5/8	cumpărare și moștenire	Cătălișan Maria

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de înmatriculare	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	WOLKSWAGEN JETTA	1	2010	Cumpărare
Autoturism	WOLKSWAGEN PASSAT	1	2007	Cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descrierea bunului	Anul dobândirii	Valoarea estimată

--	--	--

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care a fost înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul	Valoarea	Deschis în anul	Soldul la zi

*\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titluz societate în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul	Număr de titluri sau de participații	Valoarea totală în lei

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

.....

.....

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

Debite, ipotecă, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractul nr.	Scadență	Valoare
BCR SA DEJ	2003	2018	12000 EURO
BANCA TRANSILVANIA SA	2010	2020	21000 EURO
BANCA TRANSILVANIA SA	2011	2026	6500 EURO
BANCA TRANSILVANIA SA	2012	2022	37000 RON
BANCA TRANSILVANIA SA	2012	Linie de credit card	13500 RON
BANCA TRANSILVANIA SA	2013	MASTERCARD	18000 RON

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat / obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			

1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului/ titlul de adresa	Serviciul prestat/Obiectul generatului de venit	Venitul anual incasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular			
Cătălișan Lucreția Daniela	Salarii OCPI Cluj – str. Alexandru Vaida Voevod NR. 53	Registrator de carte funciară/șef birou	55411 RON
	Sentința civilă nr.2390/2015 Decizie civilă nr. 538/A/2016	Diferență salariu	349 RON
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
Soț/soție			
<b>4. Venituri din investiții</b>			

4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
Cătălișan Alexandru Călin	Pensie	pensionar	46596 RON
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
<b>Cum a realizat venitul</b>	<b>Sursa veniturilor Nume, adresă</b>	<b>Caracterul veniturilor/activității generatoare de venit</b>	<b>Venitul anual încașat</b>
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
Cătălișan Lucreția Daniela	OCPI Cluj, str. Alexandru Vaida Voevod nr. 53	Norma de hrană	8760 RON
	Sentința civilă nr.2390/2015 Decizie civilă nr: 538/A/2016	Diferență normă hrană	505 RON
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării  
22.05.2018

Semnătura