

DECLARAȚIE DE AVERE

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CLUJ	
INTRARE NR.	8346
IEȘIREA	
Ziua 23	Luna 05 Anul 2014

Subsemnata, Cătălișan I. Lucreția Daniela, având funcția de șef birou în cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliara Cluj – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dej, CNP _____, domiciliul jud. Cluj, loc. Dej str. _____, cunoscând prevederile art. 326 din Noul Codul Penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia *1) dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa zonei	Categoria	Anul	Suprafata	Destinatie	Modul de dobândire	Titular
Loc. Nima, jud Cluj	3	2003	1000 mp	bun comun	cumpărare	Cătălișan Lucreția Daniela și soțul Cătălișan Alexandru Călin
Loc. Nima, jud Cluj	1	2001	1100 mp	bun comun	cumpărare	Cătălișan Lucreția Daniela și soțul Cătălișan Alexandru Călin
Loc. Dej, jud Cluj	3	2009	1480	3/8	moștenire	Cătălișan Alexandru Călin
		1997, 2009		5/8	cumpărare și moștenire	Cătălișan Maria
Loc. Nima, jud Cluj	5	2010	5800	3/8	moștenire	Cătălișan Alexandru Călin
		1996, 2010		5/8	cumpărare și moștenire	Cătălișan Maria
Loc. Nima, jud Cluj	3	2010	2000	3/8	moștenire	Cătălișan Alexandru Călin
		1996, 2010		5/8	cumpărare și moștenire	Cătălișan Maria

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Cluj-Napoca, str. l ap.	1	2003	27,17	bun comun	cumpărare	Cătălișan Lucret Daniela și soțul Cătălișan Alexai Călin
Loc. Nima, jud Cluj-casă în construcție	2		113,60	bun comun	construire	Cătălișan Lucret Daniela și soțul Cătălișan Alexai Călin
Loc Dej, jud Cluj	1	2010	64,94	3/8	moștenire	Cătălișan Alexai Călin
		1991, 2010		5/8	cumpărare și moștenire	Cătălișan Maria

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Autoturism	WOLKSWAGEN JETTA	1	2010	Cumpărare
Autoturism	WOLKSWAGEN PASSAT	1	2007	Cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția bancă/administrația la care este deschis	Tipul contului/depozitului	Valoarea în euro	Valoarea în lei

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Categoriile de investiții și participări în străinătate			

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro an:

.....
.....
.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Credite			
BCR SA DEJ	2003	2018	12000 EURO
BANCA TRANSILVANIA SA	2010	2020	21000 EURO
BANCA TRANSILVANIA SA	2011	2026	6500 EURO
BANCA TRANSILVANIA SA	2012	2022	37000 RON
BANCA TRANSILVANIA SA	2012	Linie de credit card	13500 RON
BANCA TRANSILVANIA SA	2013	MASTERCARD	18000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale

instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Căminul în care a realizat venitul		Venitul brut anual
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Căminul în care a realizat venitul		Venitul brut anual
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Cătălișan Lucreția Daniela	Salarii OCPI Cluj – str. Alexandru Vaida Voevod NR. 53	Registrator de carte funciară/șef birou	44167 RON
	Sentința civilă nr.2390/2015 Decizie civilă nr. 538/A/2016	Diferență salariu	173 RON
1.2. Soț/soție			
Cătălișan Alexandru Călin	Salarii/Pensie	Subofițer ISU Cluj/Pensionar	confidențial
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			

3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
. Soț/soție			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Cătălișan Lucreția Daniela	OCPI Cluj, str. Alexandru Vaida Voevod nr. 53	Norma de hrană	7872 RON
	Sentința civilă nr.2390/2015 Decizie civilă nr. 538/A/2016	Diferență normă hrană	248 RON
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

Semnătura

23.05.2017